

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400310 Heerhugowaard - Vaanpark 1 - 65 en 81 appartementen

Datum: 07-10-2024

Bouwnummer: 103

Koper(s): BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-West  
BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-West  
IJsbaanpad 1a  
1076 CV AMSTERDAM

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

**Ruwbouw****Keuken**

<b>2.D.0.10</b>	<b>1 st</b>	<b>Standaard aansluitpunten keuken</b>	€	<b>0,00</b>
-----------------	-------------	--	---	-------------

Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaardpositie aangebracht zoals aangegeven op de nultekeningen van de keuken.

De koud- en warmwateraansluiting worden voorzien van een stopkraan en er wordt een afgedopte afvoerbuis vanuit de vloer aangebracht. De elektrische aansluitingen worden afgemonteerd. De punten van de mechanische ventilatie zijn indicatief aangegeven op de tekening; de exacte positie en het aantal worden in een later stadium door de installateur bepaald. Het is niet mogelijk de afzuigkap op de mechanische ventilatie aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.

Let op!

- Het plaatsen van de keuken door de keukenleverancier zal, in eigen beheer, na oplevering plaatsvinden. Indien u uw keuken niet bij de projectleverancier afneemt, plant Van Wijnen een inmeetmoment voor de keuken. U kunt dan zelf uw leverancier uitnodigen voor het door Van Wijnen geplande inmeetmoment.

**Afbouw****Sanitair toilet en badkamer**

<b>3.E.0.00</b>	<b>1 st</b>	<b>Sanitair - nader te bepalen</b>	€	<b>0,00</b>
-----------------	-------------	------------------------------------	---	-------------

De keuzes ten aanzien van het sanitair dienen uiterlijk 16-12-2024 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.

Let op: Het is expliciet niet meer mogelijk om wijzigingen aan het installatiewerk toe te brengen. Hierdoor is het bijvoorbeeld niet meer mogelijk om voor een draingoot te kiezen, ook het verplaatsen en/of toevoegen van koud-/warmwateraansluitingen en afvoer is niet meer mogelijk.

**Tegelwerk toilet en badkamer**

<b>3.F.0.00</b>	<b>1 st</b>	<b>Tegelwerk - nader te bepalen</b>	€	<b>0,00</b>
-----------------	-------------	-------------------------------------	---	-------------

De keuzes voor het tegelwerk, de voegkleuren en het tegelhoekprofiel dienen uiterlijk 16-12-2024 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.

Let op: Er kan uitsluitend nog worden gekozen uit de tegels van tegelpakket 1 en tegelpakket 2.

**Van Wijnen** Heerhugowaard B.V.

Project: 22400310 Heerhugowaard - Vaanpark 1 - 65 en 81 appartementen

Datum: 07-10-2024

<b>Optienr.</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Prijs incl. btw</b>
<b><u>Binnendeuren</u></b>		
<b>3.L.0.00</b>	<b>1 st Binnendeuren en garnituur - nader te bepalen</b> De keuzes voor de binnendeuren en/of garnituur dienen uiterlijk 16-12-2024 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.	€ <b>0,00</b>
<b>TOTAAL BEDRAG</b>		€ <b>0,00</b>

Voor akkoord koper 1,

Handtekening:

Voor akkoord koper 2,

Handtekening:

Datum:  
BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-WeDatum:  
BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-We

Note: Wilt u eraan denken dat iedere pagina geparafeerd dient te zijn?

Standaard (ontbrak op verkooptekening)  
 Extra  
 Verplaatst  
 Openstaande vragen/opties (Van Wijnen of koper)

**Gehele woning**

3.L.0.00 Binnendeuren en garnituur - nader te bepalen

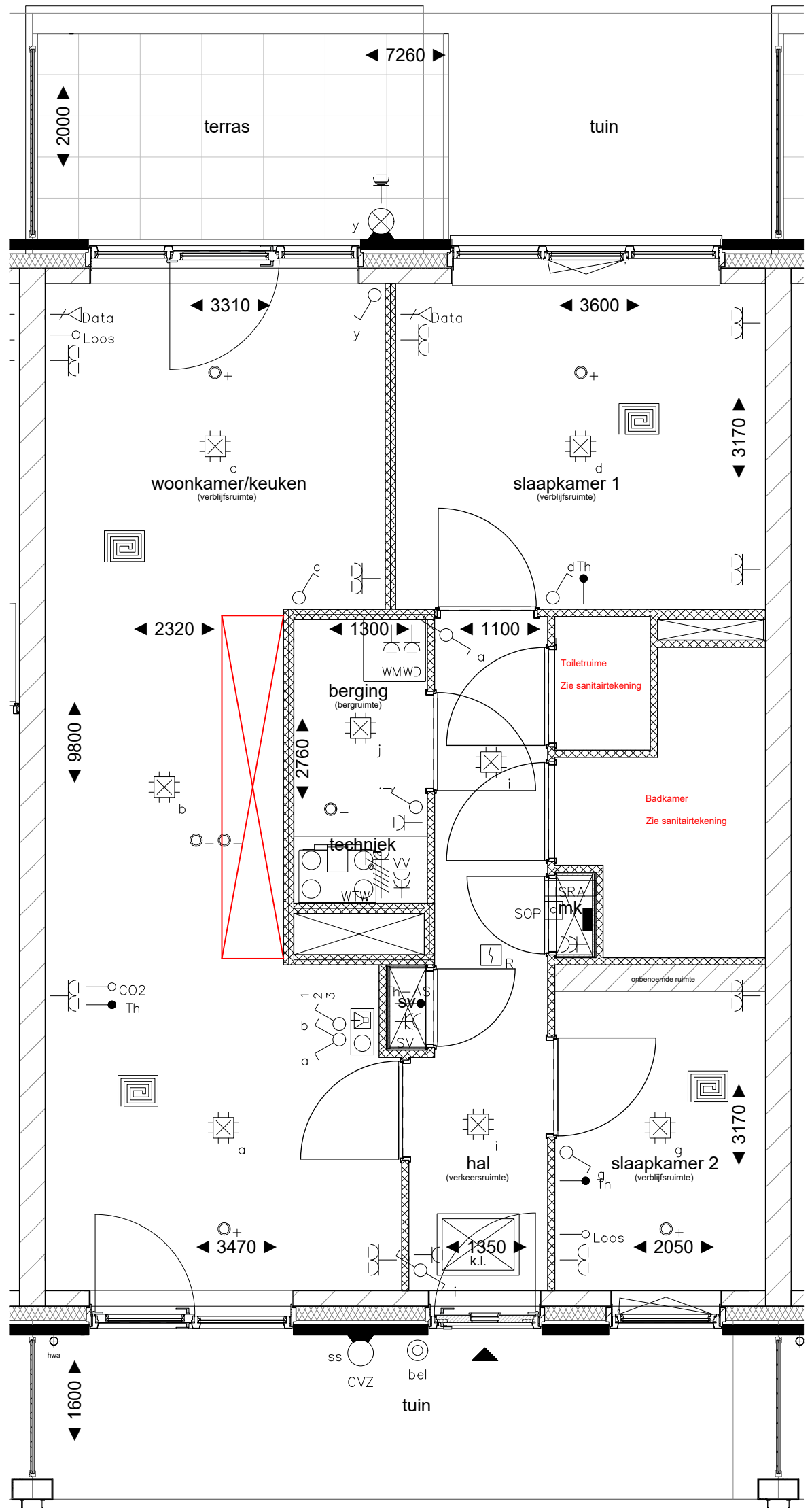
**Woonkamer/keuken**

2.D.0.10 Standaard aansluitpunten keuken

**Badkamer/Toiletruimte**

3.E.0.00 Sanitair - nader te bepalen

3.F.0.00 Tegelwerk - nader te bepalen



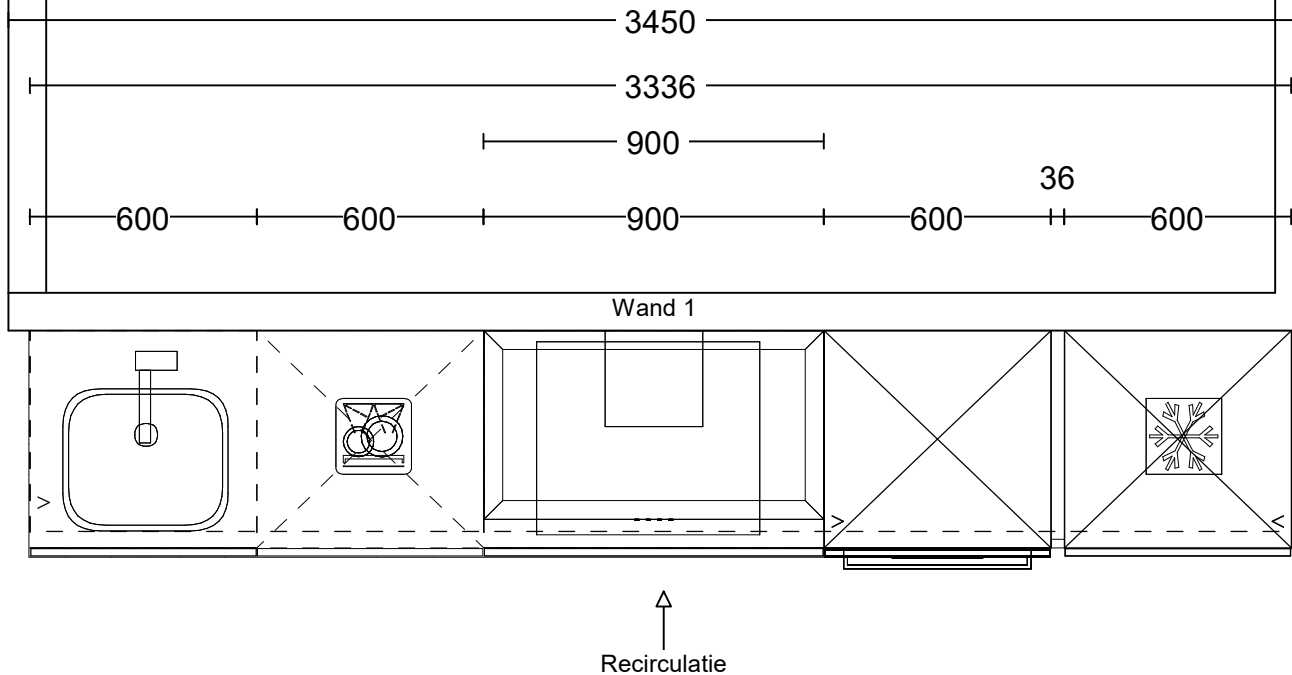
Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.  
 Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.  
 De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief.  
 De op tekening aangegeven installaties zoals pv-panelen, radiatoren, convectoren en mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave van de installateur.



PROJECT: Vaanpark fase 1 te Heerhugowaard  
 ONDERDEEL: BNR 103  
 WONING: GM3-01

GET: JL/HE | DATUM: 07/10/2024  
 SCHAAL: 1:50 | FORMAAT: A3  
 1: ... 3: ...  
 2: ... 4: ...

PROJECTNR:  
 22400310  
 TEKENINGNR:



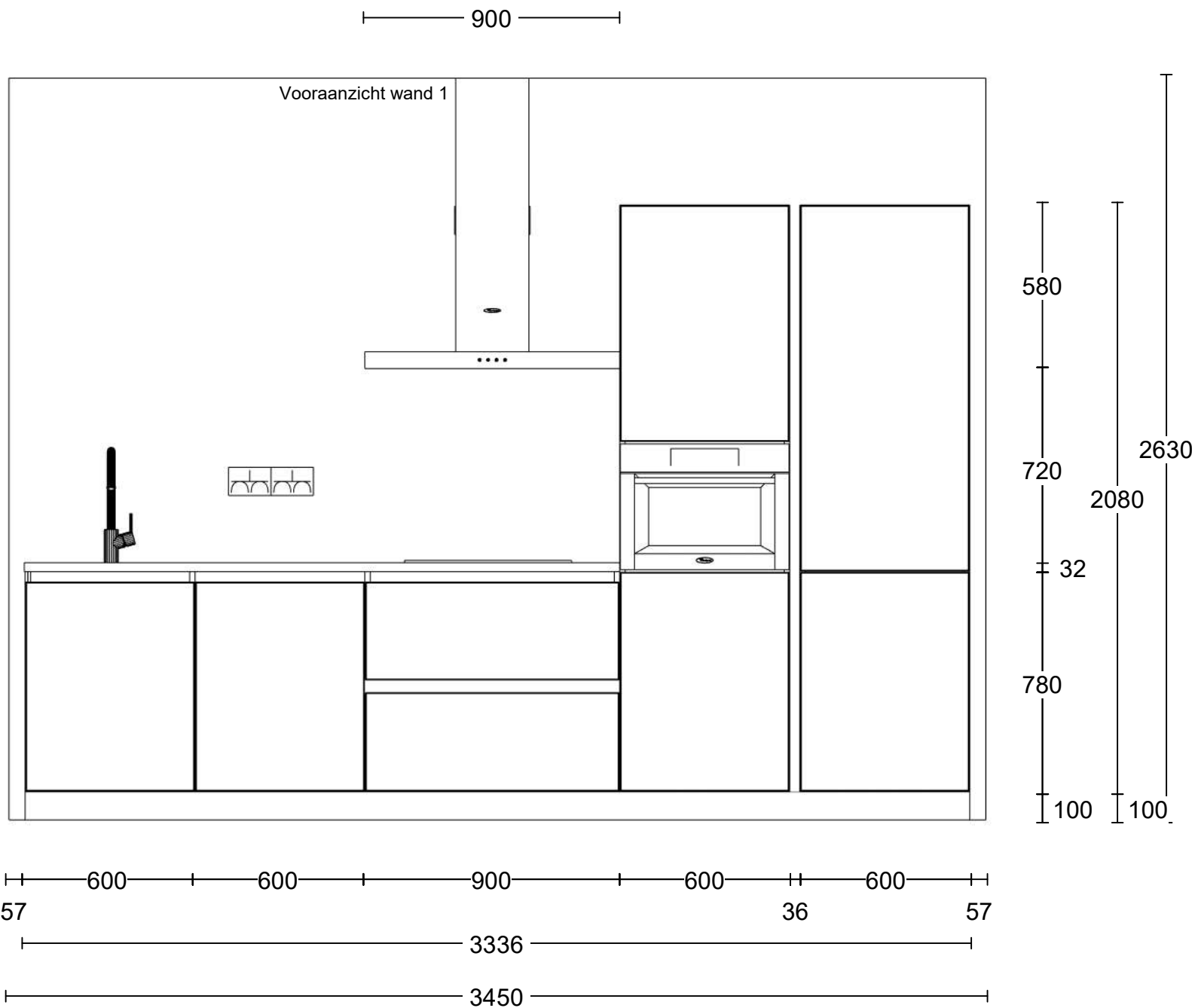
- \* Deze ruimte wordt verwarmd door vloerverwarming uitgezonderd de keukenzone.
- \* Positie MV afzuigventielen zijn volgens verkooptekeningen en zijn niet te verplaatsen.
- \* Positie plafondlichtpunten volgens verkooptekeningen.

Vaanpark Heerhugowaard  
 Bouwnummer 103 - Standaard aansluitpunten  
 Bijlage keukeninstallatie  
 Datum 01-10-2024

Project: Heerhugowaard - Vaanpark - 65 appartementen  
 Type: GM3.01  
 Referentie: 56468kims  
 Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer: 103,104,105,114,115,116,128,129,130,142,143,144,156,157,158

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



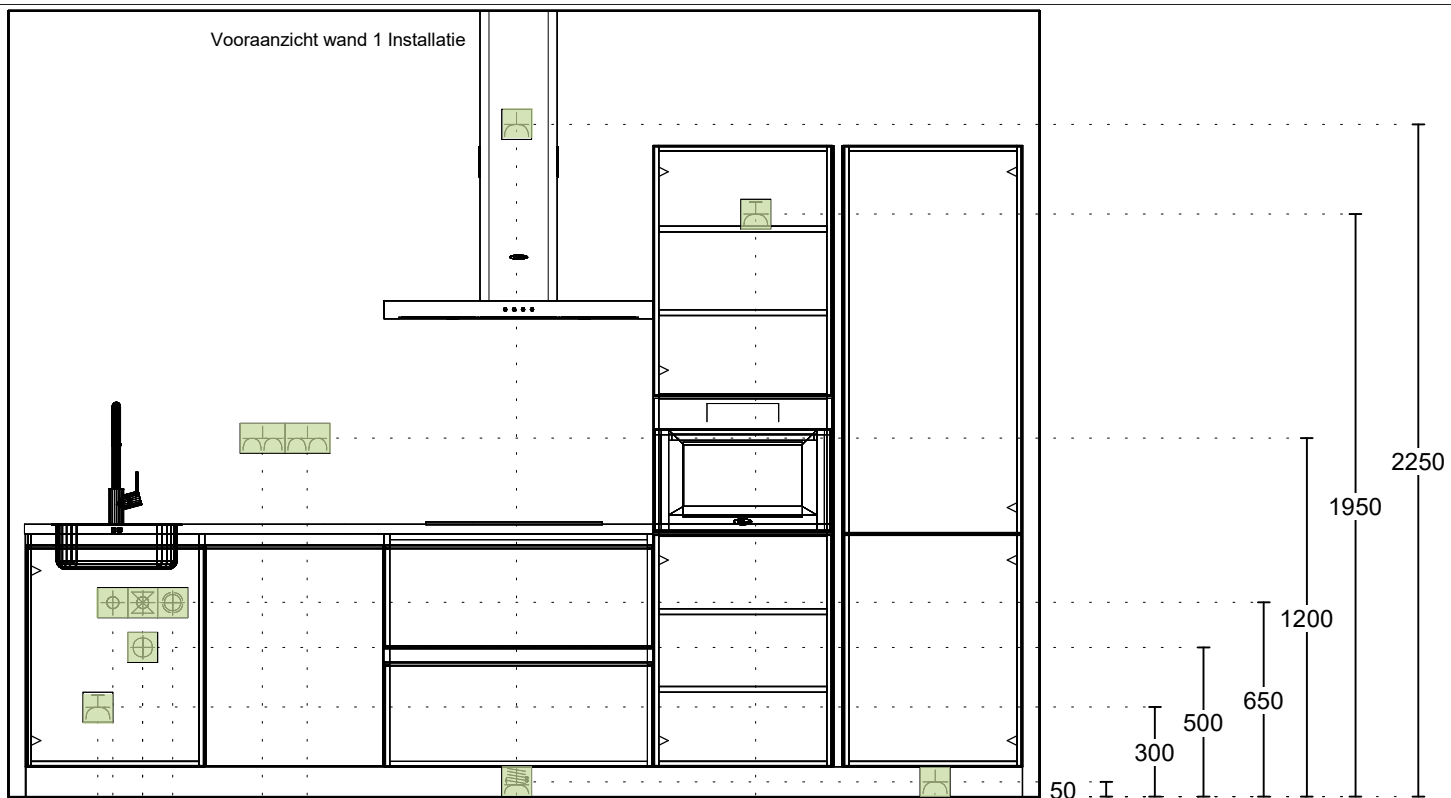
2/3

Project: Heerhugowaard - Vaanpark - 65 appartementen  
 Type: GM3.01  
 Referentie: 56468kims  
 Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer: 103,104,105,114,115,116,128,129,130,142,143,144,156,157,158

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.





- Enk Wcd met ra 350
- Enk Wcd met ra grp 950
- 2x230V Perilex Wcd 1750
- Enk Wcd met ra 1750
- Dubb Wcd met ra H 2450
- Dubb Wcd met ra H 2600
- Wateraansl v.w.m. 2900
- Afvoer 40mm 3000
- Koudwater op muurplaat 3000
- Warmwater op muurplaat 3100
- Enk Wcd met ra grp 3150

Standaard  
Verplaatsingen  
Extra aansluitpunten

Project: Heerhugowaard - Vaanpark - 65 appartementen  
Type: GM3.01  
Referentie: 56468kims  
Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer:  
103,104,105,114,115,116,128,129,130,142,143,144,156,157,  
158

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

# Bijlage specificatie keuken



Projectnaam : Vaanpark Heerhugowaard  
Projectnummer : 22400310

Bouwnummer : 103  
Datum keukenofferte : 1-10-2024

Beoordeelde datum : 1-10-2024

BTW= 21,0%

aantal	eenheid	omschrijving	pr/eh incl. BTW	totaal incl. BTW
		<b><u>Standaard installatie</u></b>		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Koelkast		
2,00	st	Dubbele wandcontactdoos - Huishoudelijk gebruik wand		
1,00	st	Perilex 2x 230V tot 7.3Kw - Kookplaat		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Afzuigkap		
1,00	st	Water warm, koud en afvoer - Spoelbak/vaatwasser		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Vaatwasser		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Oven/magnetron		
		<b><u>Verplaatsingskosten standaard installatie</u></b>		
		<b><u>Extra aansluitpunten en aanpassingen</u></b>		

<b>TOTAALOVERZICHT</b>	
Totaal meerwerk aanpassingen keukeninstallatie inclusief BTW	€ -

# Impressie badkamer



Tegelverdeling ter indicatie, tegelzetter bepaalt definitieve verdeling.

Sanitaire artikelen ter indicatie.

Maten zijn bouwkundig en zijn circamaten, exclusief tegelwerk.

Draairichting ramen en deuren conform respectievelijk verkoop- en optietekening.

Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.

Positionering MV-ventiel(en) ter indicatie, wordt in een later stadium door de installateur vastgesteld.

#### Bouwnummers:

GM2-02

106, 107, 108, 117, 118, 119, 131, 132, 133,  
145, 146, 147, 159, 160, 161

GM3-01

103, 104, 105, 114, 115, 116, 128, 129, 130,  
142, 143, 144, 156, 157, 158

GK2-01-06

110, 124, 138, 152

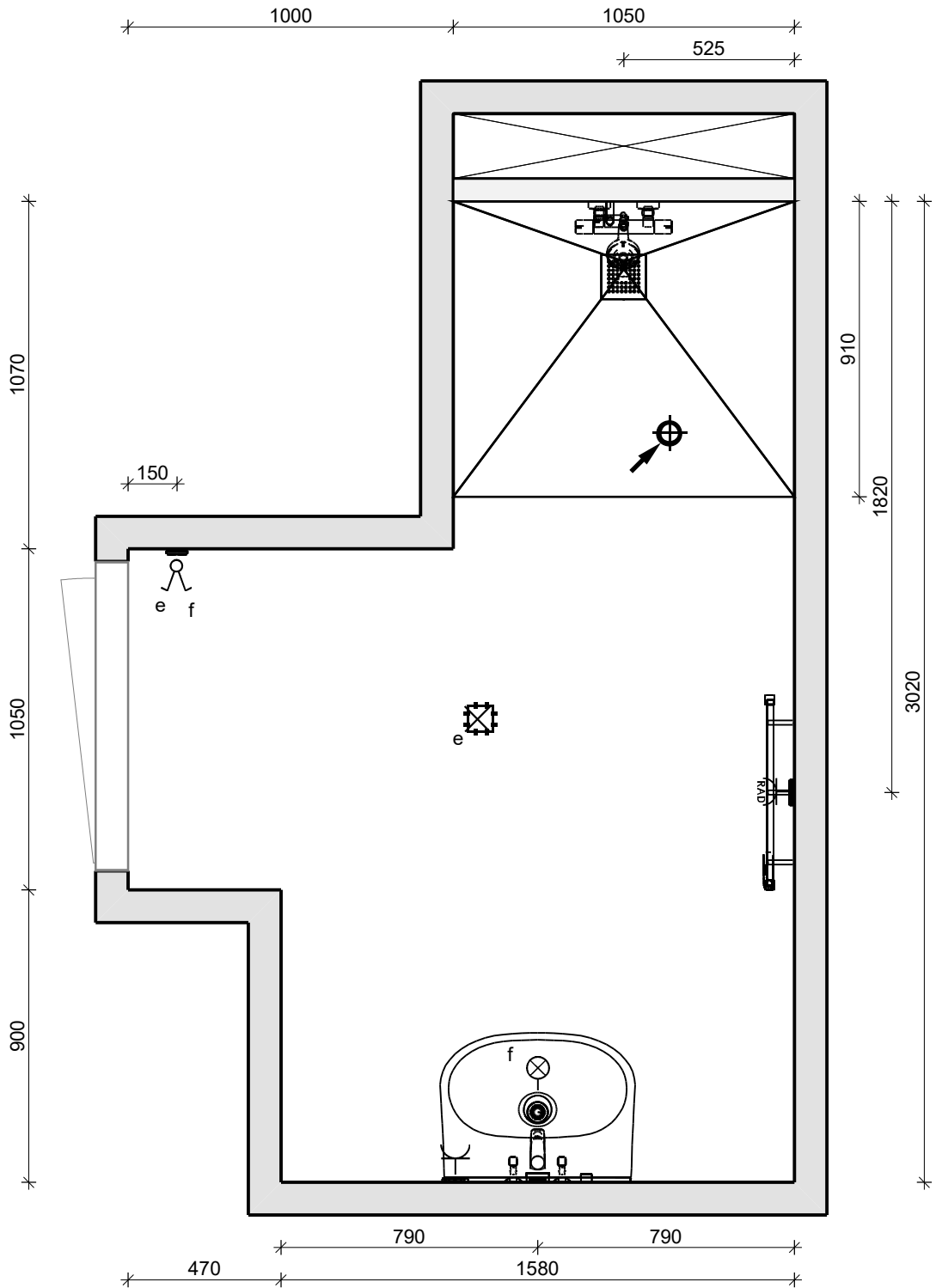


# VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	Papierformaat
Datum:	22-5-2024



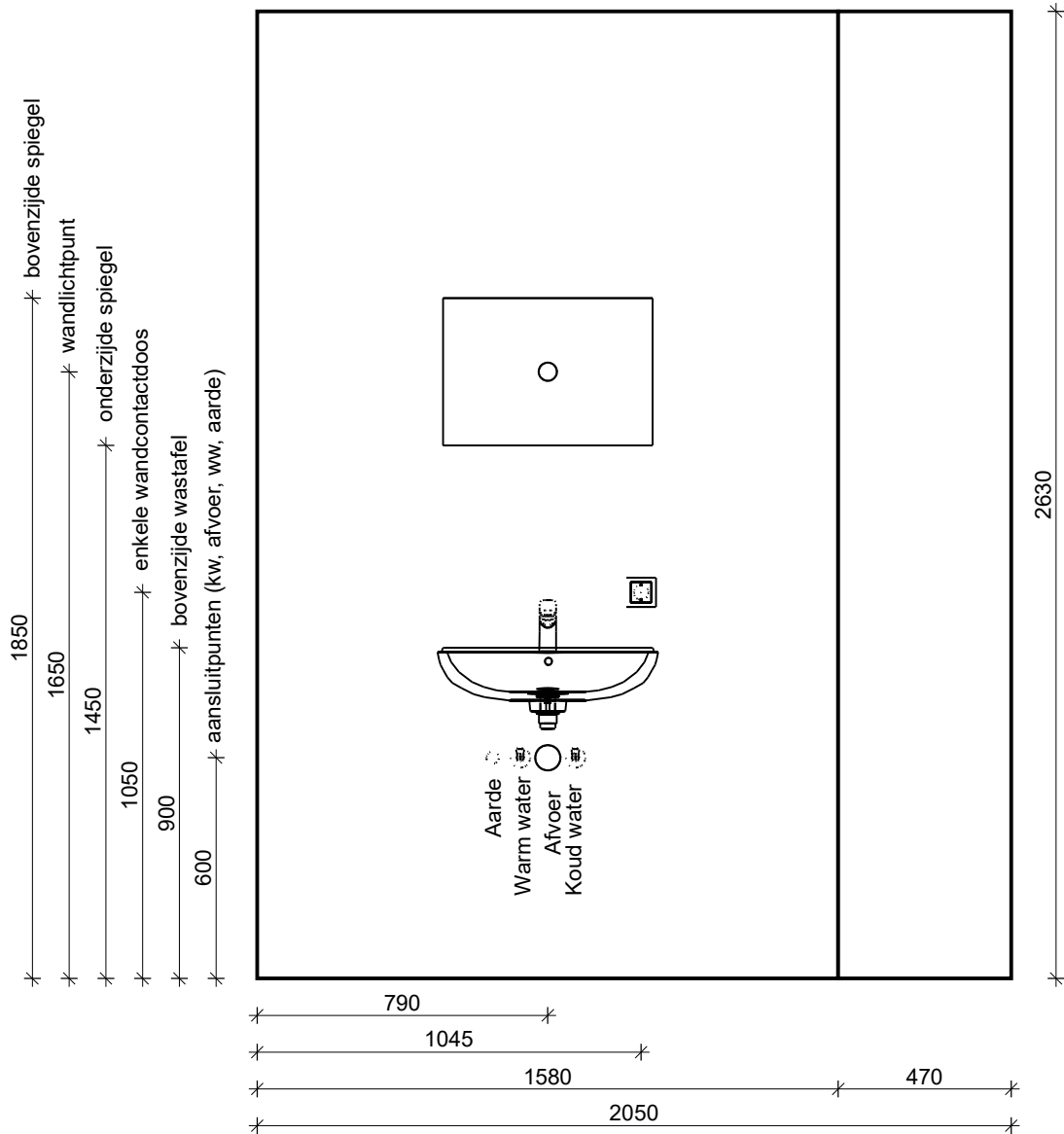
# Vloer



**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

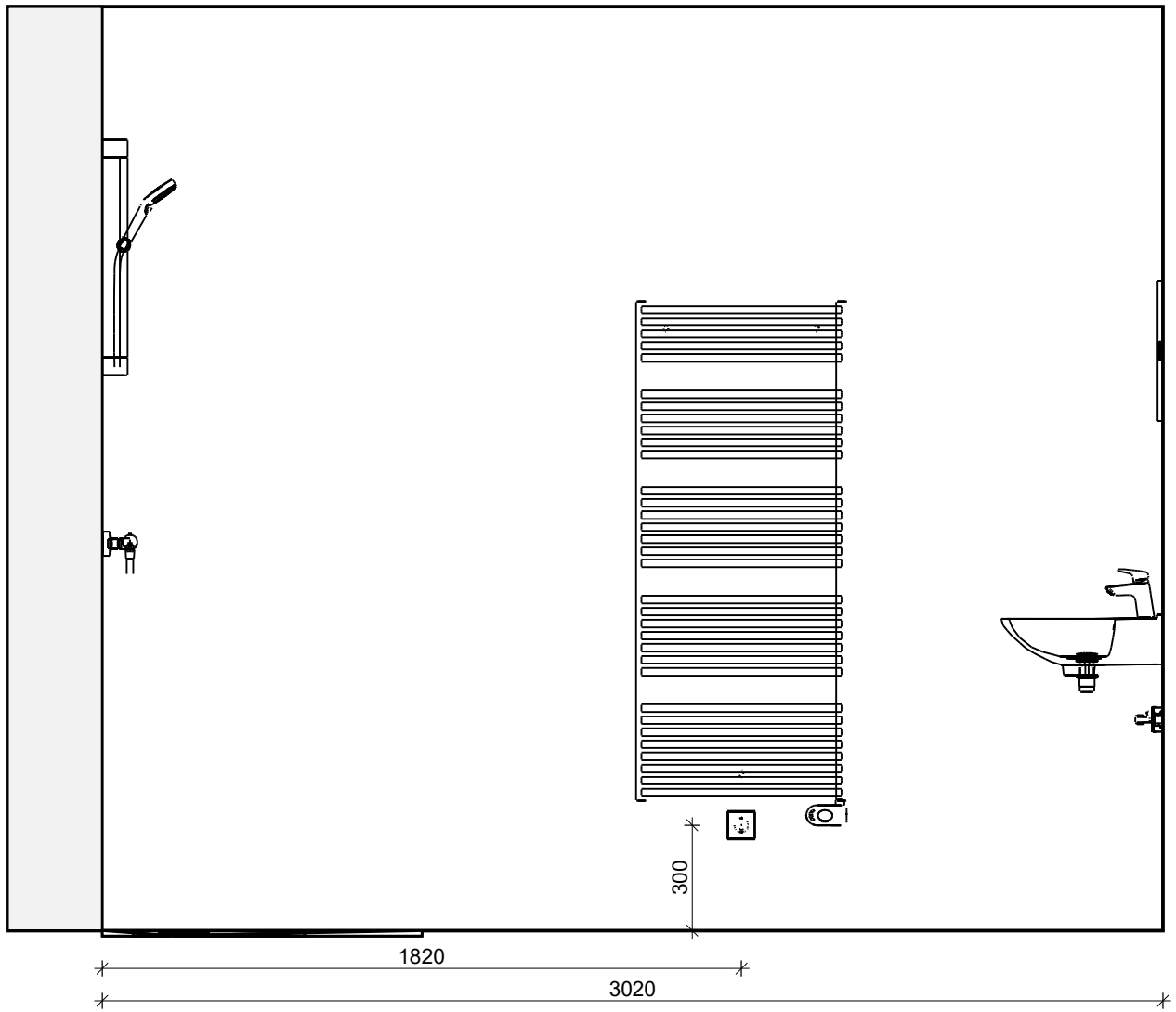
# Doorsnede A - A



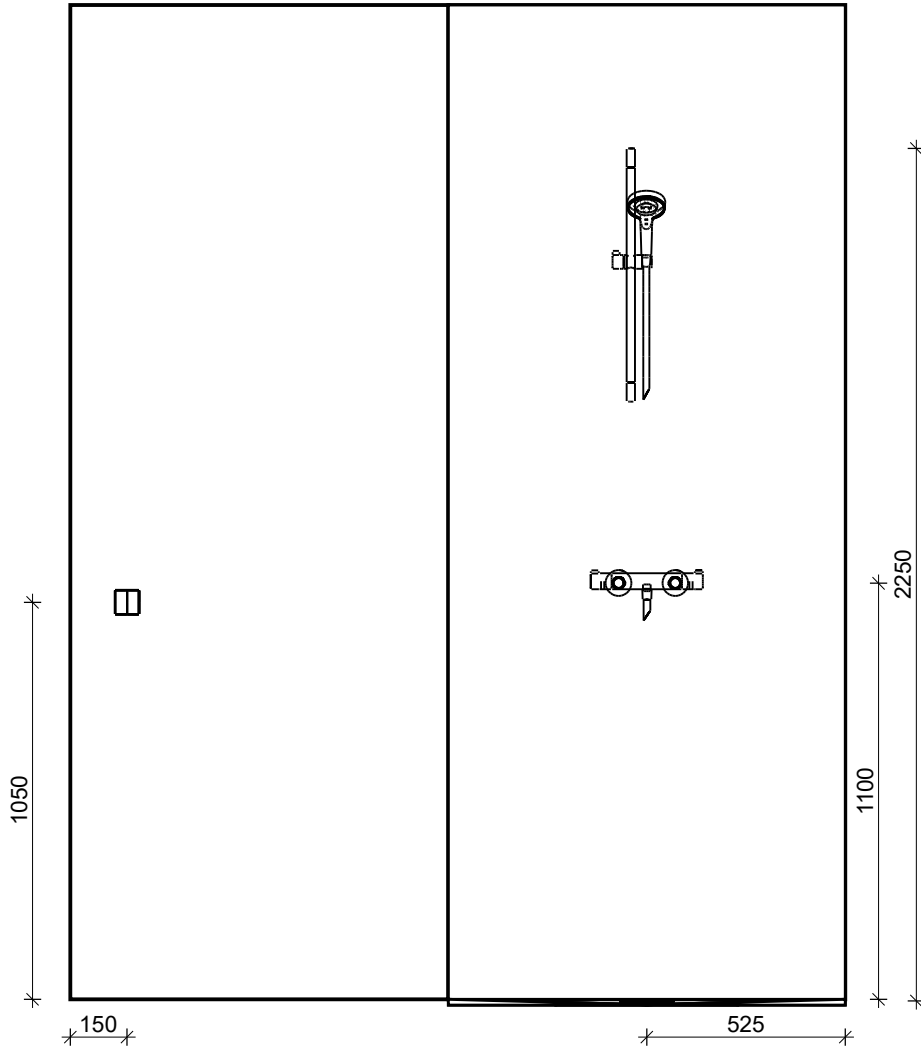
**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

# Doorsnede B - B



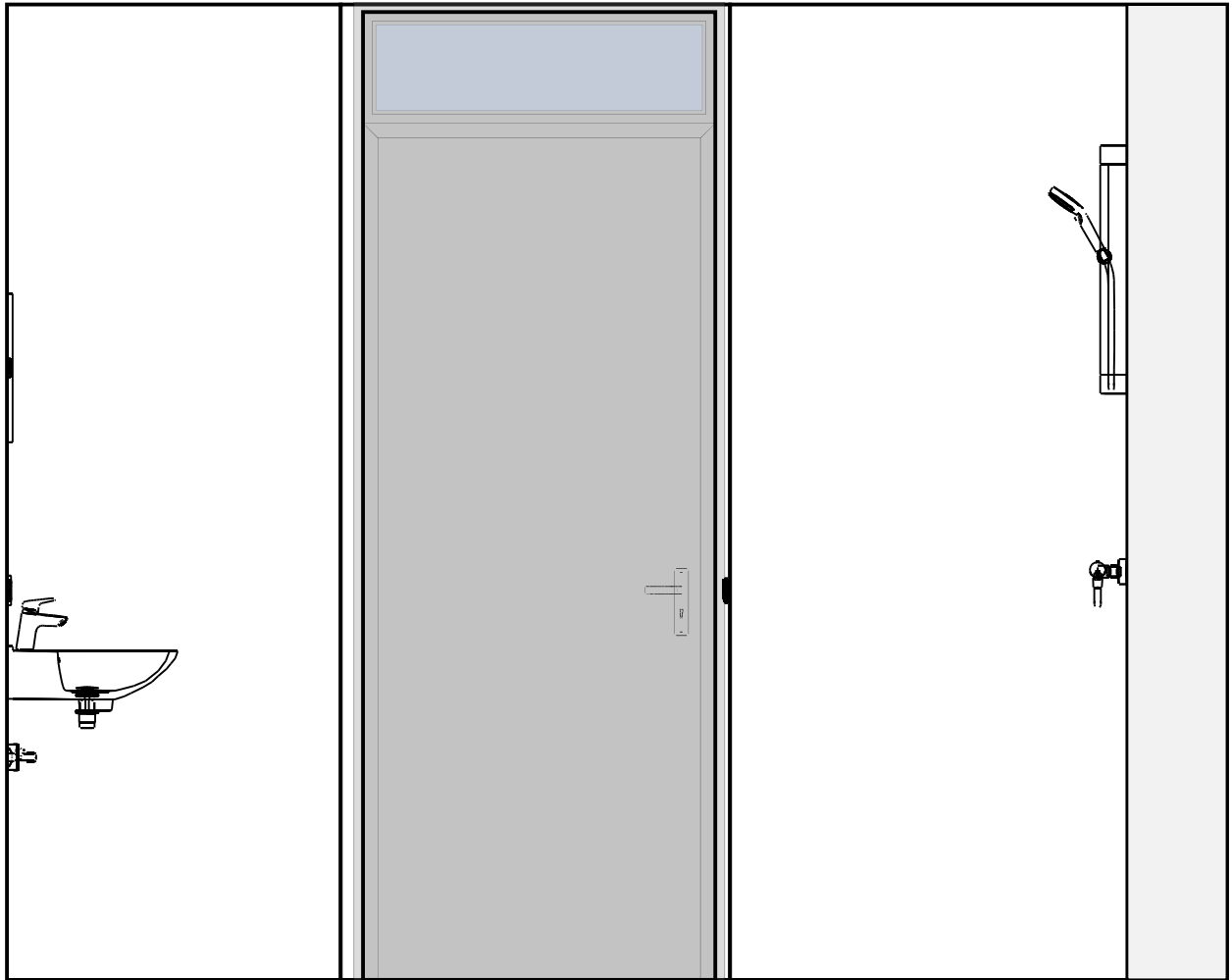
# Doorsnede C - C



**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

# Doorsnede D - D



\*-----3020-----\*

# Impressie toiletruimte



Tegelverdeling ter indicatie, tegelzetter bepaalt definitieve verdeling.

Sanitaire artikelen ter indicatie.

Maten zijn bouwkundig en zijn circamaten, exclusief tegelwerk.

Draairichting ramen en deuren conform respectievelijk verkoop- en optietekening.

Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.

Positionering MV-ventiel(en) ter indicatie, wordt in een later stadium door de installateur vastgesteld.

Bouwnummers:

GM1-01s  
212, 230, 248, 266

Bouwnummers:

GM2-02  
106, 107, 108, 117, 118, 119, 131, 132,  
133, 145, 146, 147, 159, 160, 161

GM3-01

103, 104, 105, 114, 115, 116, 128, 129,  
130, 142, 143, 144, 156, 157, 158

GK2-01-06

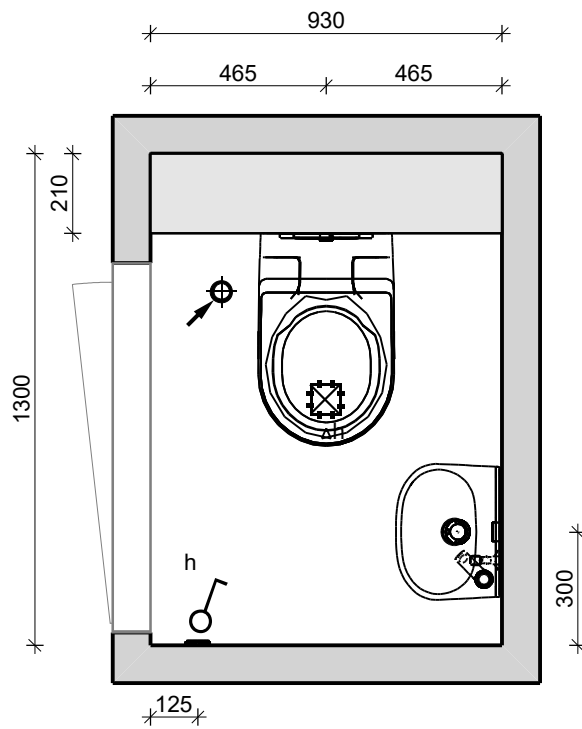
110, 124, 138, 152



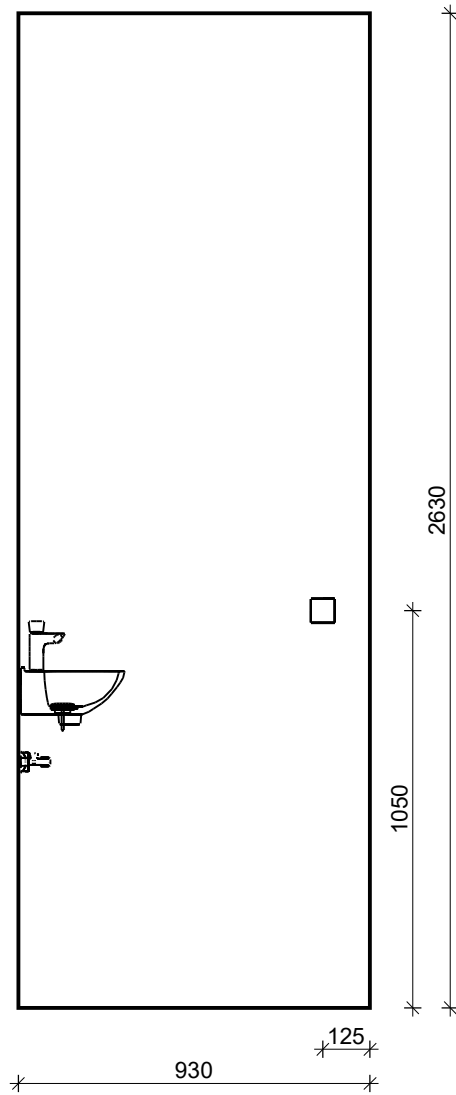
# VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	TAs en TB
Ruimte:	Toiletruimte
Schaal:	Papierformaat
Datum:	22-5-2024

# Vloer



# Wand 1

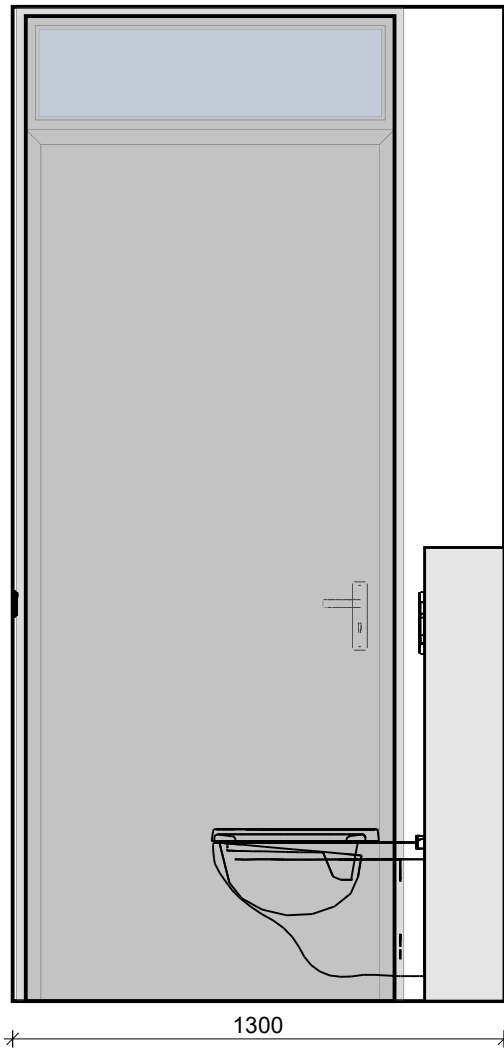


**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	TAs en TB
Ruimte:	Toiletruimte
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024



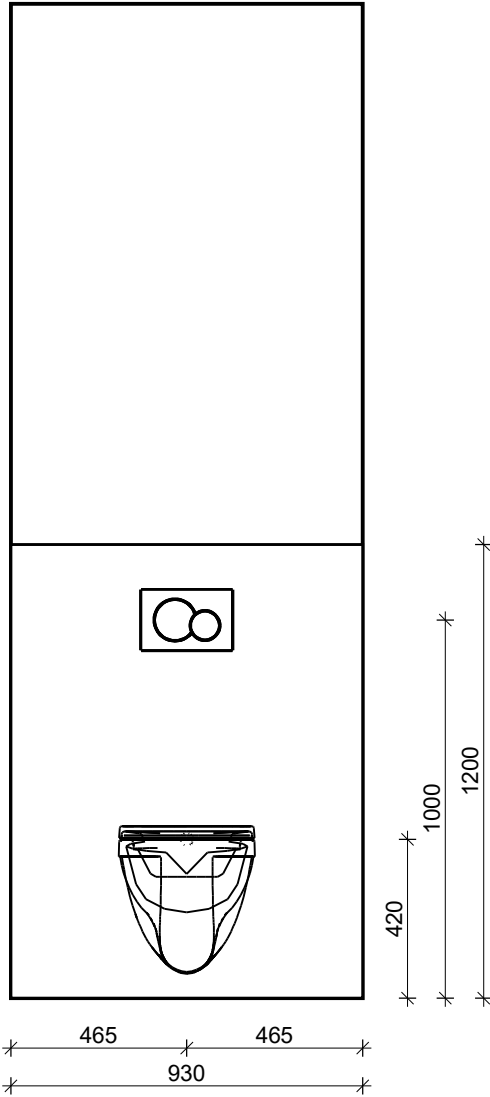
# Wand 2



**VAN WIJNEN**

Projectnaam:	Heerhugowaard   Vaanpark
Type:	TAs en TB
Ruimte:	Toiletruimte
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

# Wand 3



# Wand 4

