

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400310 Heerhugowaard - Vaanpark 1 - 65 en 81 appartementen

Datum: 07-10-2024

Bouwnummer: 104

Koper(s): BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-West
BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-West
IJsbaanpad 1a
1076 CV AMSTERDAM

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

Ruwbouw**Keuken**

2.D.0.10	1 st	Standaard aansluitpunten keuken	€	0,00
-----------------	-------------	--	---	-------------

Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaardpositie aangebracht zoals aangegeven op de nultekeningen van de keuken.

De koud- en warmwateraansluiting worden voorzien van een stopkraan en er wordt een afgedopte afvoerbuis vanuit de vloer aangebracht. De elektrische aansluitingen worden afgemonteerd. De punten van de mechanische ventilatie zijn indicatief aangegeven op de tekening; de exacte positie en het aantal worden in een later stadium door de installateur bepaald. Het is niet mogelijk de afzuigkap op de mechanische ventilatie aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.

Let op!

- Het plaatsen van de keuken door de keukenleverancier zal, in eigen beheer, na oplevering plaatsvinden. Indien u uw keuken niet bij de projectleverancier afneemt, plant Van Wijnen een inmeetmoment voor de keuken. U kunt dan zelf uw leverancier uitnodigen voor het door Van Wijnen geplande inmeetmoment.

Afbouw**Sanitair toilet en badkamer**

3.E.0.00	1 st	Sanitair - nader te bepalen	€	0,00
-----------------	-------------	------------------------------------	---	-------------

De keuzes ten aanzien van het sanitair dienen uiterlijk 16-12-2024 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.

Let op: Het is expliciet niet meer mogelijk om wijzigingen aan het installatiewerk toe te brengen. Hierdoor is het bijvoorbeeld niet meer mogelijk om voor een draingoot te kiezen, ook het verplaatsen en/of toevoegen van koud-/warmwateraansluitingen en afvoer is niet meer mogelijk.

Tegelwerk toilet en badkamer

3.F.0.00	1 st	Tegelwerk - nader te bepalen	€	0,00
-----------------	-------------	-------------------------------------	---	-------------

De keuzes voor het tegelwerk, de voegkleuren en het tegelhoekprofiel dienen uiterlijk 16-12-2024 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.

Let op: Er kan uitsluitend nog worden gekozen uit de tegels van tegelpakket 1 en tegelpakket 2.

Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Project: 22400310 Heerhugowaard - Vaanpark 1 - 65 en 81 appartementen

Datum: 07-10-2024

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
<u>Binnendeuren</u>		
3.L.0.00	1 st Binnendeuren en garnituur - nader te bepalen De keuzes voor de binnendeuren en/of garnituur dienen uiterlijk 16-12-2024 aan Van Wijnen doorgegeven te worden.	€ 0,00
TOTAAL BEDRAG		€ 0,00

Voor akkoord koper 1,

Handtekening:

Voor akkoord koper 2,

Handtekening:

Datum:
BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-WeDatum:
BPD Ontwikkeling B.V. Regio Noord-We

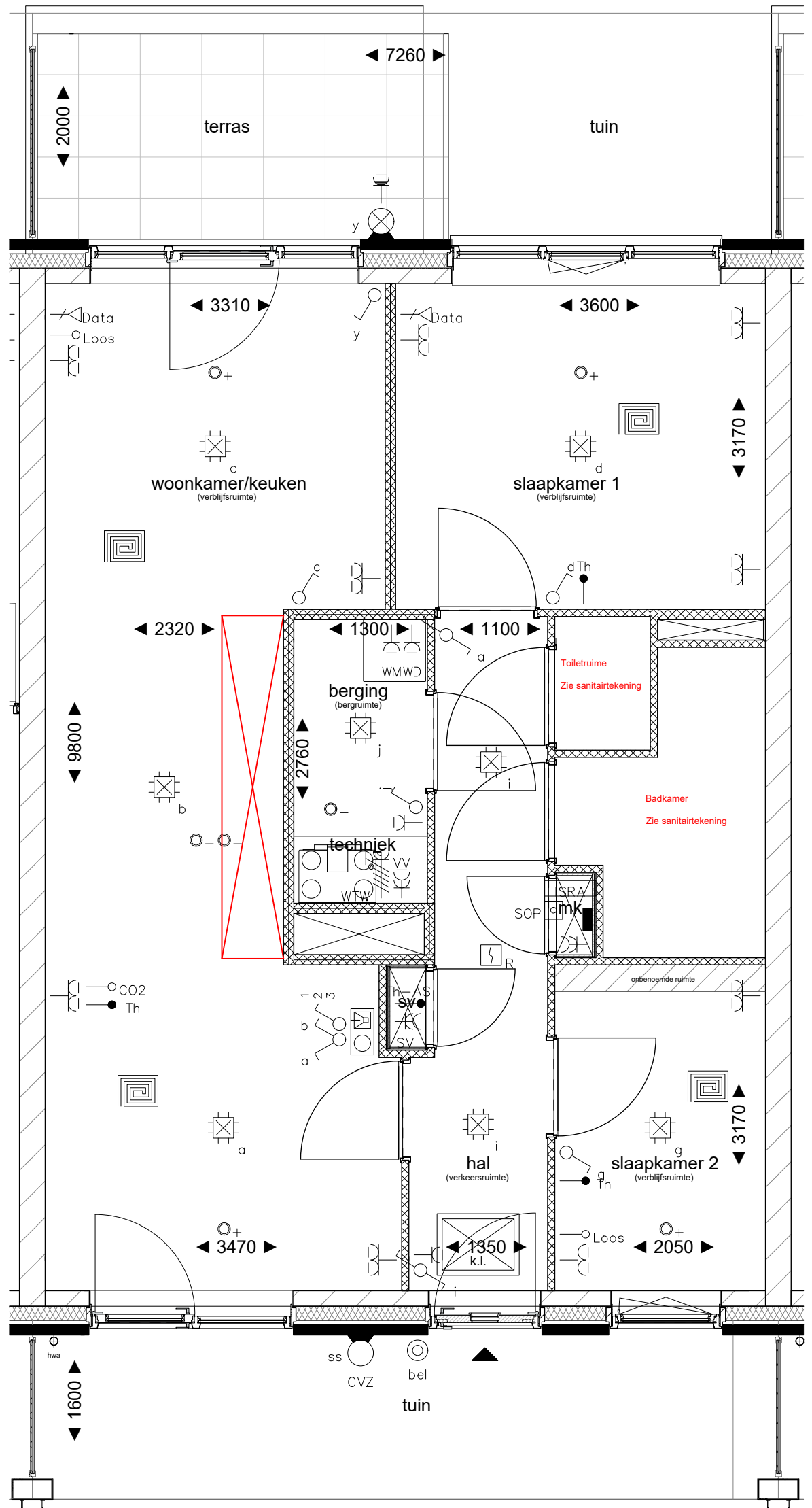
Note: Wilt u eraan denken dat iedere pagina geparafeerd dient te zijn?

Standaard (ontbrak op verkooptekening)
 Extra
 Verplaatst
 Openstaande vragen/opties (Van Wijnen of koper)

Gehele woning
 3.L.0.00 Binnendeuren en garnituur - nader te bepalen

Woonkamer/keuken
 2.D.0.10 Standaard aansluitpunten keuken

Badkamer/Toiletruimte
 3.E.0.00 Sanitair - nader te bepalen
 3.F.0.00 Tegelwerk - nader te bepalen



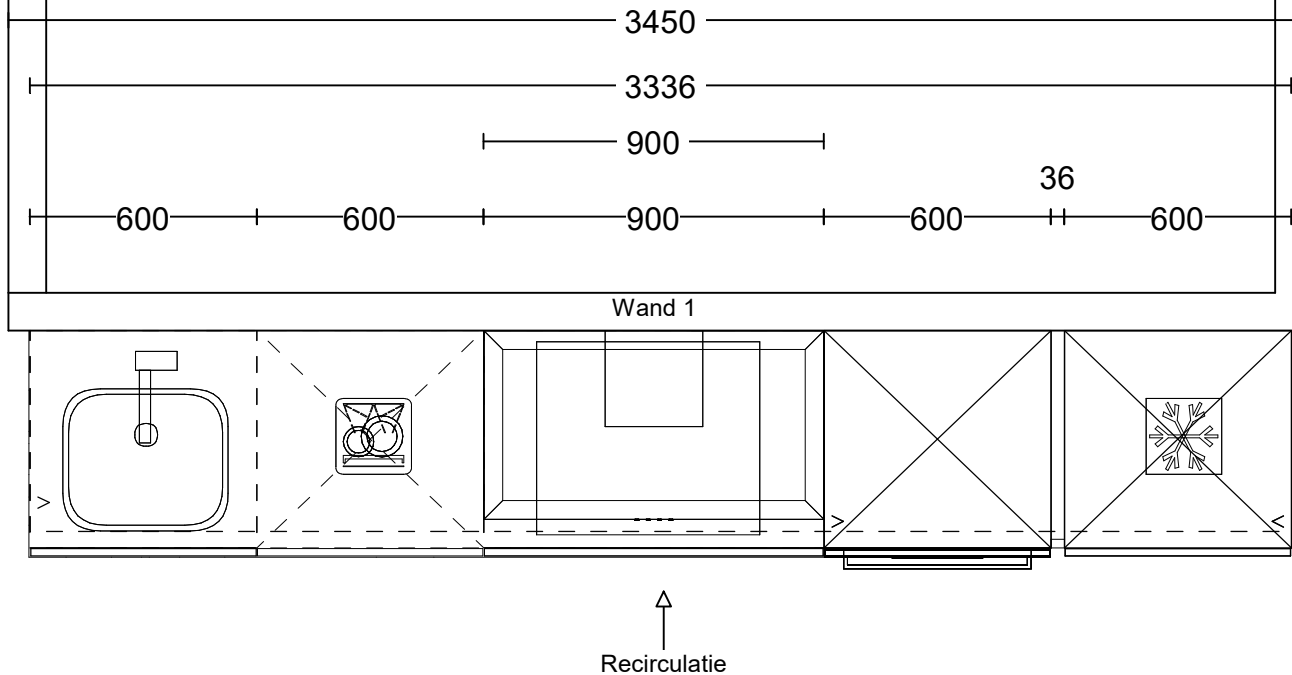
Alle maten op de tekening zijn in millimeter tenzij anders aangegeven.
 Alle maten op de tekening zijn circa-maten en niet geschikt voor opdrachten aan derden.
 De positie van de op tekening aangegeven schakelaars, aansluitpunten en wand- en
 plafondlichtpunten zijn indicatief.
 De op tekening aangegeven installaties zoals pv-panelen, radiatoren, convectoren en
 mv-punten zijn indicatief; afmeting, locatie en de aantallen volgens nadere opgave
 van de installateur.



PROJECT: Vaanpark fase 1 te Heerhugowaard
 ONDERDEEL: BNR 104
 WONING: GM3-01

GET: JL/HE | DATUM: 07/10/2024
 SCHAAL: 1:50 | FORMAAT: A3
 1: ... 3: ...
 2: ... 4: ...

PROJECTNR:
 22400310
 TEKENINGNR:



- * Deze ruimte wordt verwarmd door vloerverwarming uitgezonderd de keukenzone.
- * Positie MV afzuigventielen zijn volgens verkooptekeningen en zijn niet te verplaatsen.
- * Positie plafondlichtpunten volgens verkooptekeningen.

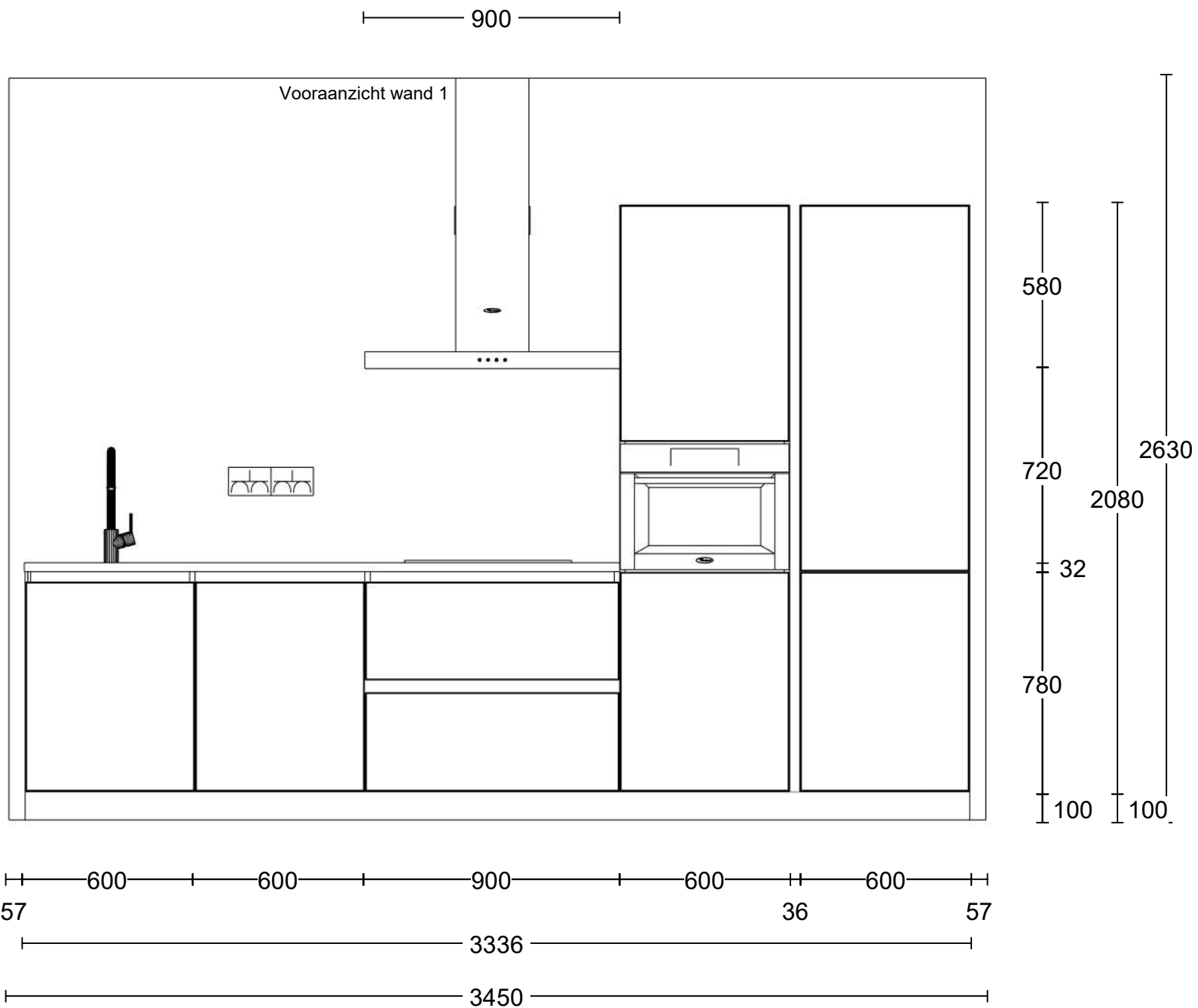
Vaanpark Heerhugowaard
 Bouwnummer 104 - Standaard aansluitpunten
 Bijlage keukeninstallatie
 Datum 01-10-2024

Project:	Heerhugowaard - Vaanpark - 65 appartementen
Type:	GM3.01
Referentie:	56468kims
Meerwerk:	Aanemer

Bouwnummer:	103,104,105,114,115,116,128,129,130,142,143,144,156,157,158
-------------	---

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.





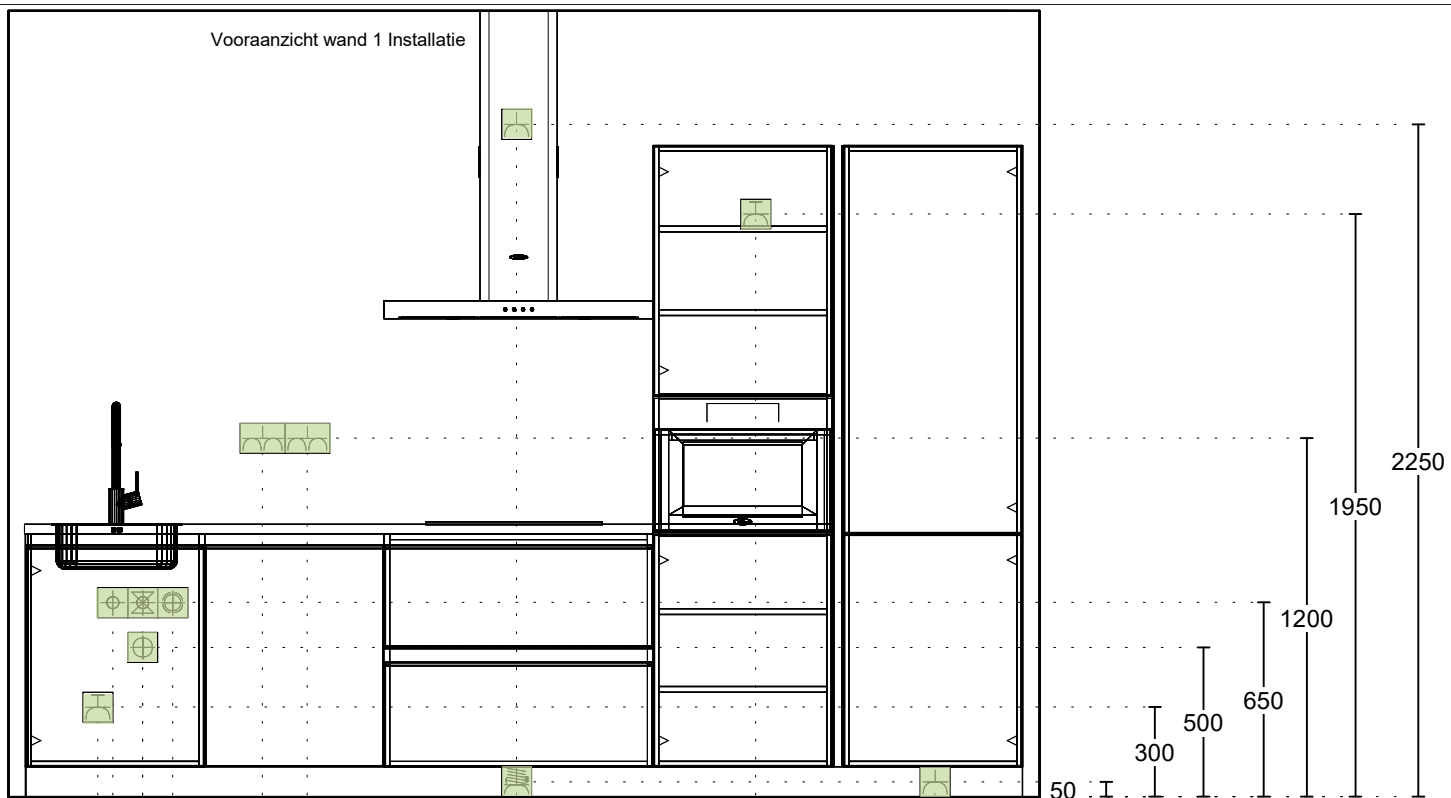
2/3

Project: Heerhugowaard - Vaanpark - 65 appartementen
 Type: GM3.01
 Referentie: 56468kims
 Meerwerk: Aanemer

Bouwnummer: 103,104,105,114,115,116,128,129,130,142,143,144,156,157,158

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.





- Enk Wcd met ra 350
- Enk Wcd met ra grp 950
- 2x230V Perilex Wcd 1750
- Enk Wcd met ra 1750
- Dubb Wcd met ra H 2450
- Dubb Wcd met ra H 2600
- Wateraansl v.w.m. 2900
- Afvoer 40mm 3000
- Koudwater op muurplaat 3000
- Warmwater op muurplaat 3100
- Enk Wcd met ra grp 3150

Standaard
Verplaatsingen
Extra aansluitpunten

Project:	Heerhugowaard - Vaanpark - 65 appartementen	Bouwnummer:	103,104,105,114,115,116,128,129,130,142,143,144,156,157,158	Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.	
Type:	GM3.01				
Referentie:	56468kims				
Meerwerk:	Aanemer				

Bijlage specificatie keuken



Projectnaam : Vaanpark Heerhugowaard
Projectnummer : 22400310

Bouwnummer : 104
Datum keukenofferte : 1-10-2024

Beoordeelde datum : 1-10-2024

BTW= 21,0%

aantal	eenheid	omschrijving	pr/eh incl. BTW	totaal incl. BTW
		<u>Standaard installatie</u>		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Koelkast		
2,00	st	Dubbele wandcontactdoos - Huishoudelijk gebruik wand		
1,00	st	Perilex 2x 230V tot 7.3Kw - Kookplaat		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Afzuigkap		
1,00	st	Water warm, koud en afvoer - Spoelbak/vaatwasser		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Vaatwasser		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Oven/magnetron		
		<u>Verplaatsingskosten standaard installatie</u>		
		<u>Extra aansluitpunten en aanpassingen</u>		

TOTAALOVERZICHT	
Totaal meerwerk aanpassingen keukeninstallatie inclusief BTW	€ -

Impressie badkamer



Tegelverdeling ter indicatie, tegelzetter bepaalt definitieve verdeling.

Sanitaire artikelen ter indicatie.

Maten zijn bouwkundig en zijn circamaten, exclusief tegelwerk.

Draairichting ramen en deuren conform respectievelijk verkoop- en optietekening.

Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.

Positionering MV-ventiel(en) ter indicatie, wordt in een later stadium door de installateur vastgesteld.

Bouwnummers:

GM2-02

106, 107, 108, 117, 118, 119, 131, 132, 133,
145, 146, 147, 159, 160, 161

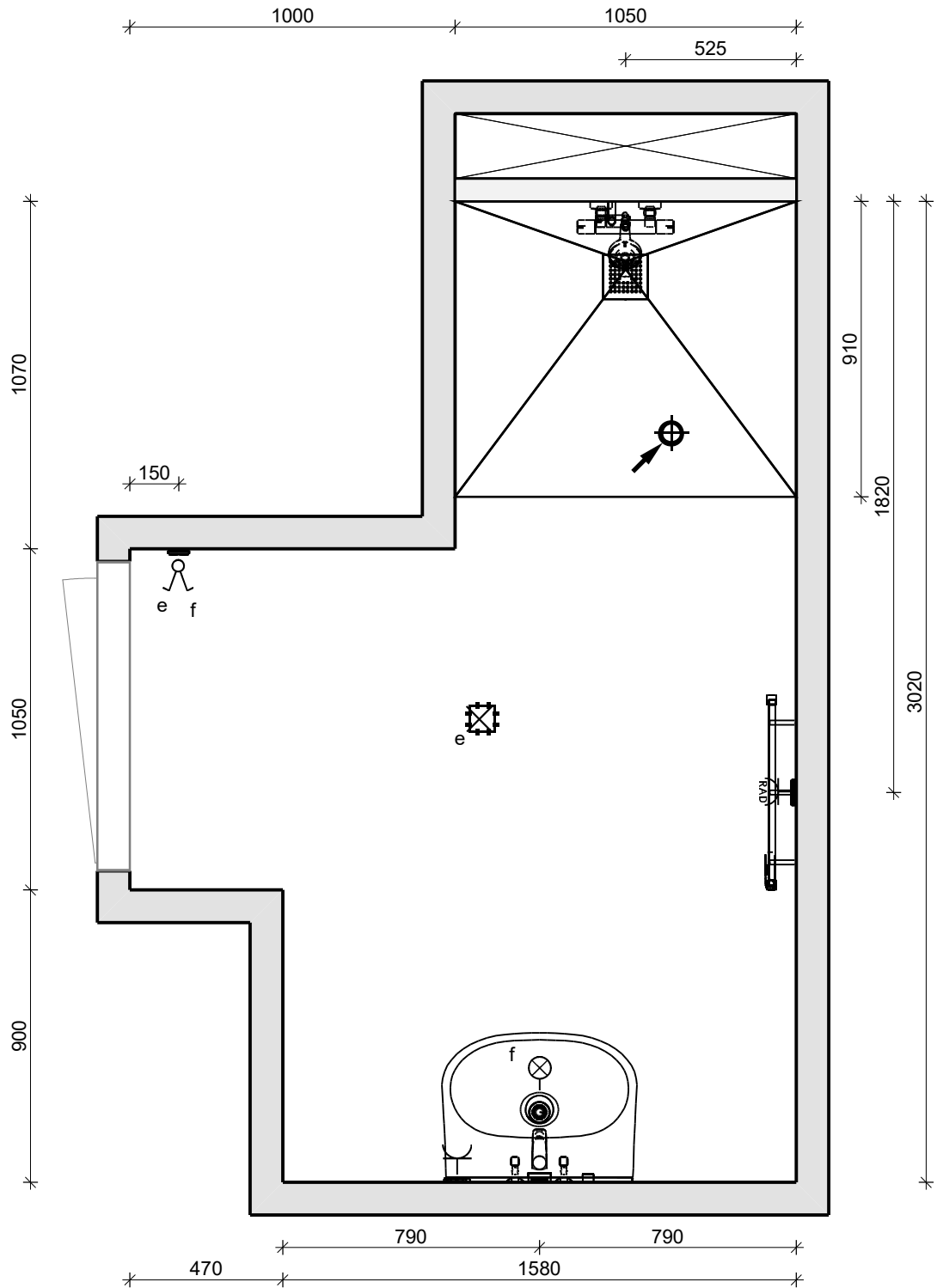
GM3-01

103, 104, 105, 114, 115, 116, 128, 129, 130,
142, 143, 144, 156, 157, 158

GK2-01-06

110, 124, 138, 152

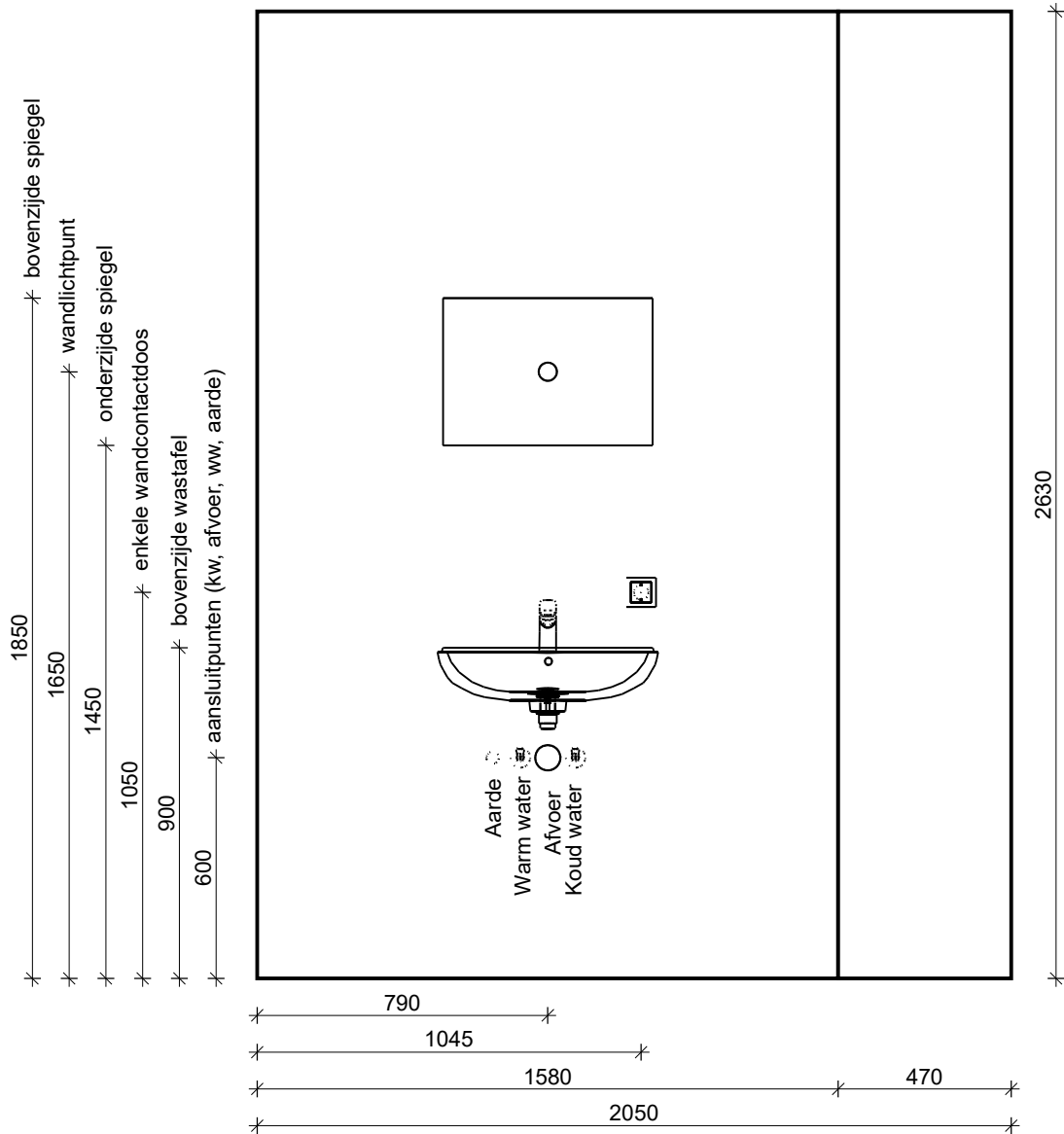
Vloer



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

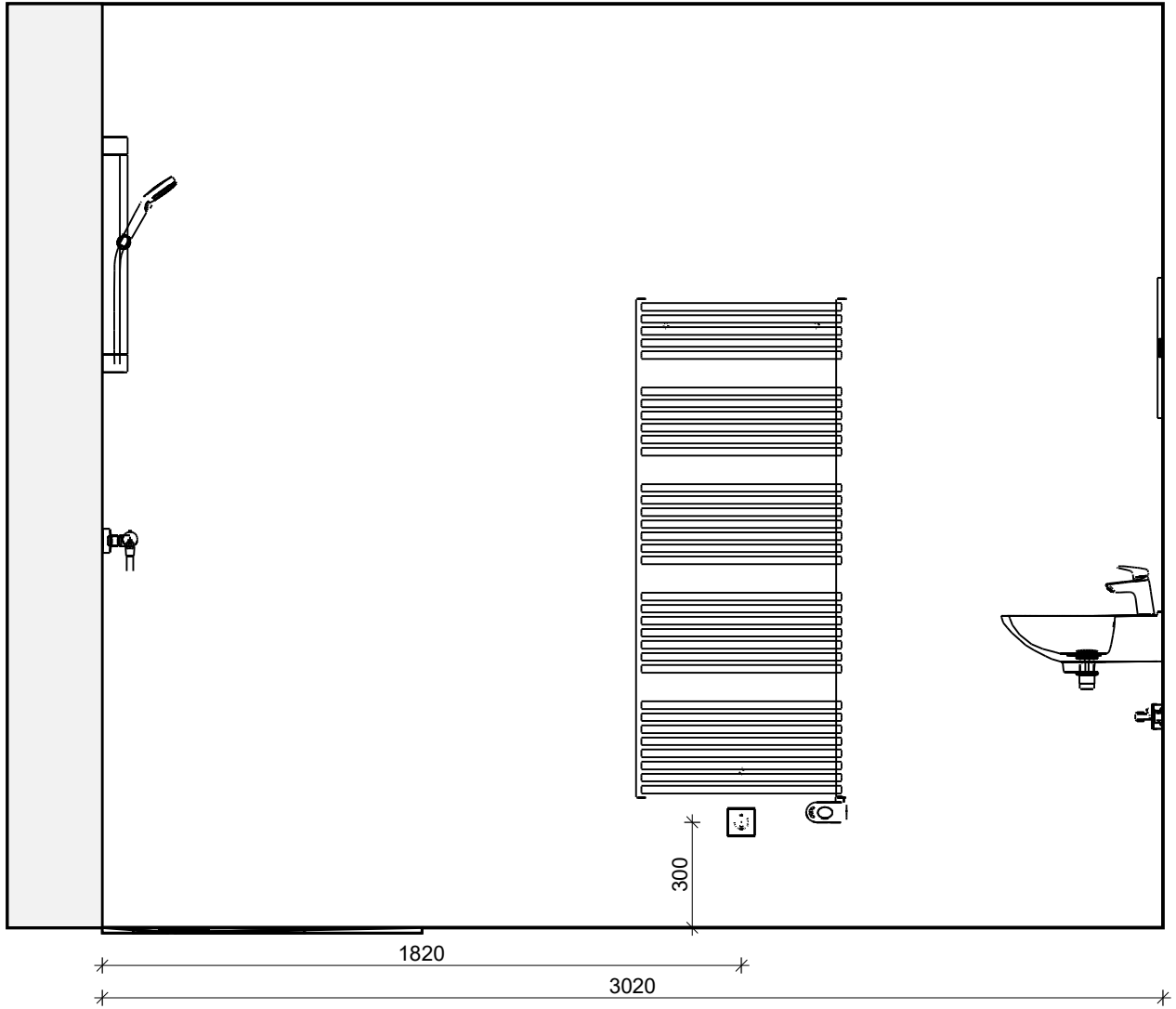
Doorsnede A - A



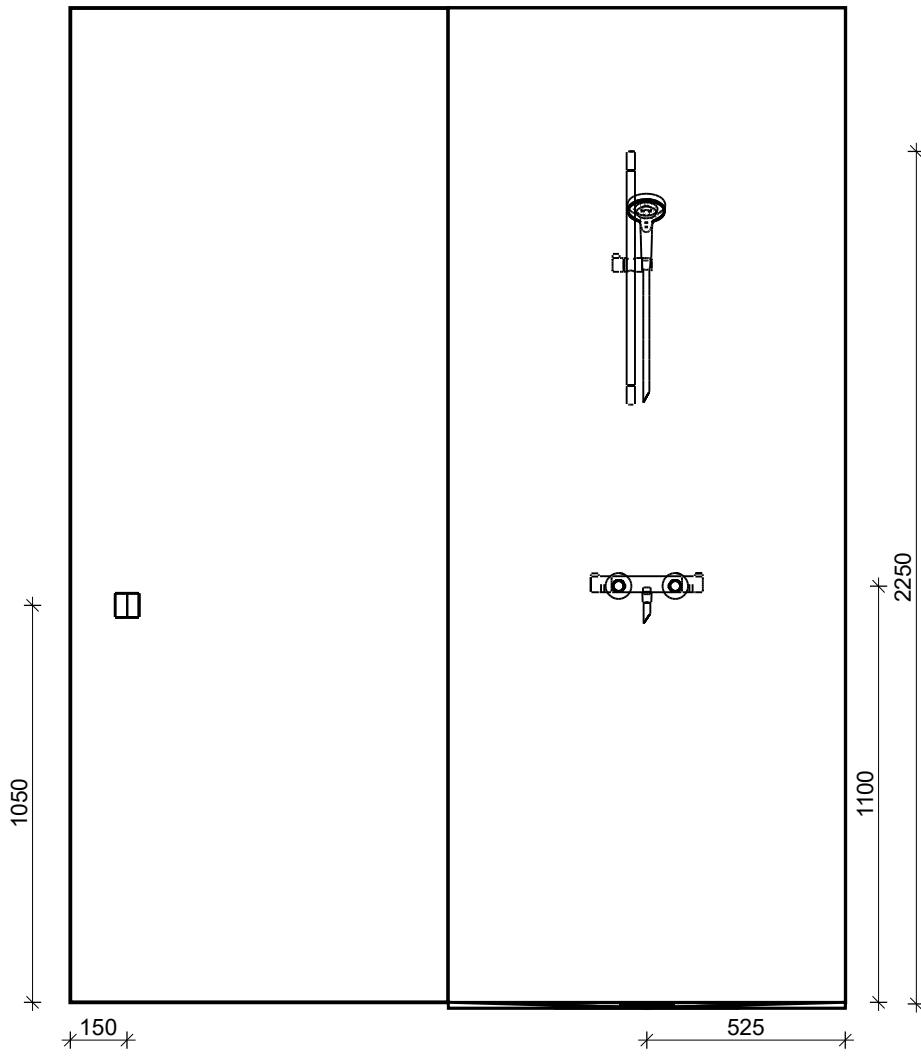
VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

Doorsnede B - B



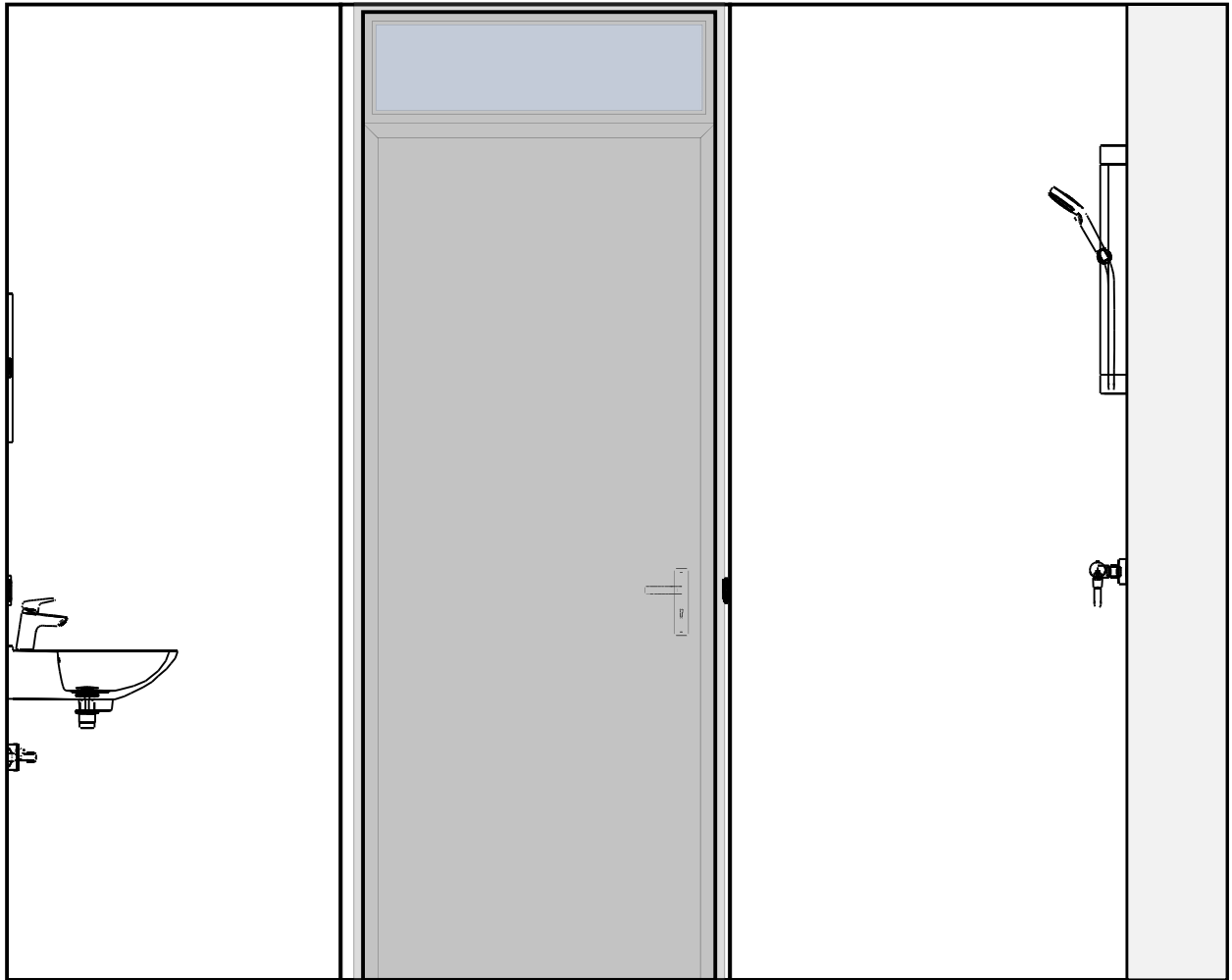
Doorsnede C - C



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

Doorsnede D - D



3020



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark
Type:	BB
Ruimte:	Badkamer
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

Impressie toiletruimte



Tegelverdeling ter indicatie, tegelzetter bepaalt definitieve verdeling.

Sanitaire artikelen ter indicatie.

Maten zijn bouwkundig en zijn circamaten, exclusief tegelwerk.

Draairichting ramen en deuren conform respectievelijk verkoop- en optietekening.

Toepassing van bovenlicht conform Svedex-bestelling.

Positionering MV-ventiel(en) ter indicatie, wordt in een later stadium door de installateur vastgesteld.

Bouwnummers:

GM1-01s

212, 230, 248, 266

Bouwnummers:

GM2-02

106, 107, 108, 117, 118, 119, 131, 132,
133, 145, 146, 147, 159, 160, 161

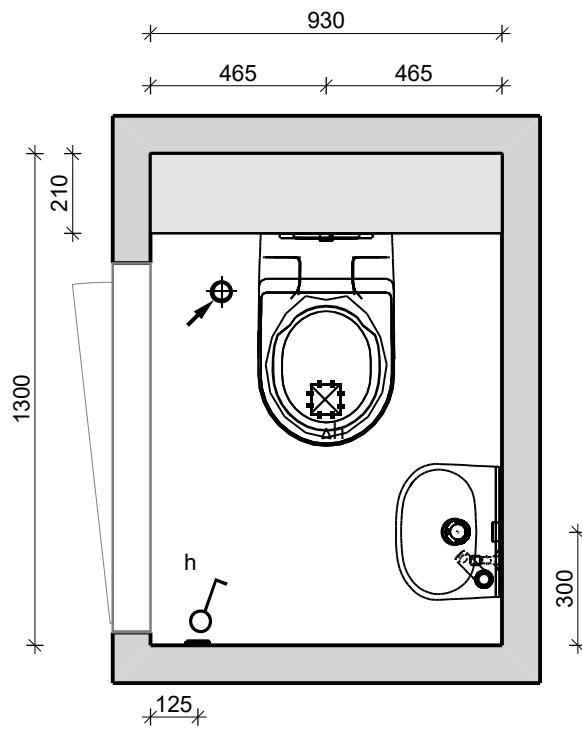
GM3-01

103, 104, 105, 114, 115, 116, 128, 129,
130, 142, 143, 144, 156, 157, 158

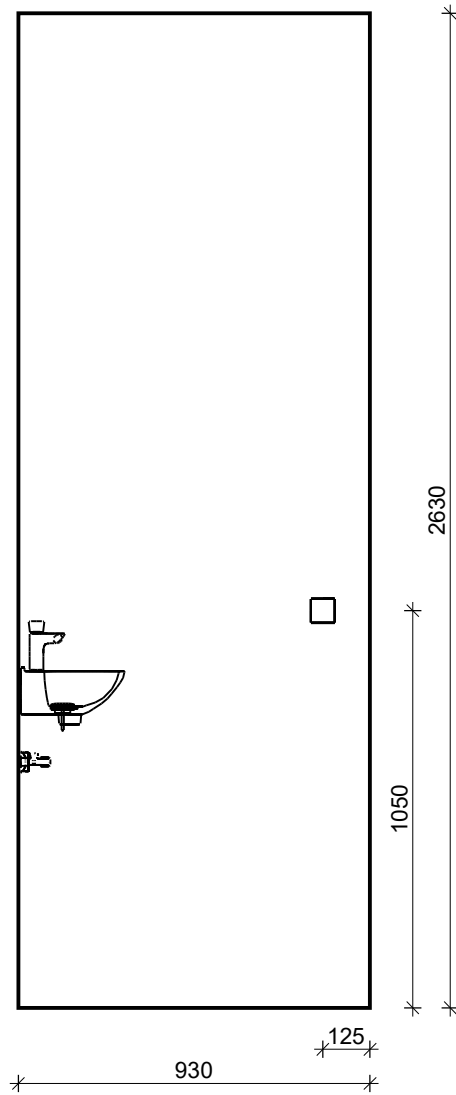
GK2-01-06

110, 124, 138, 152

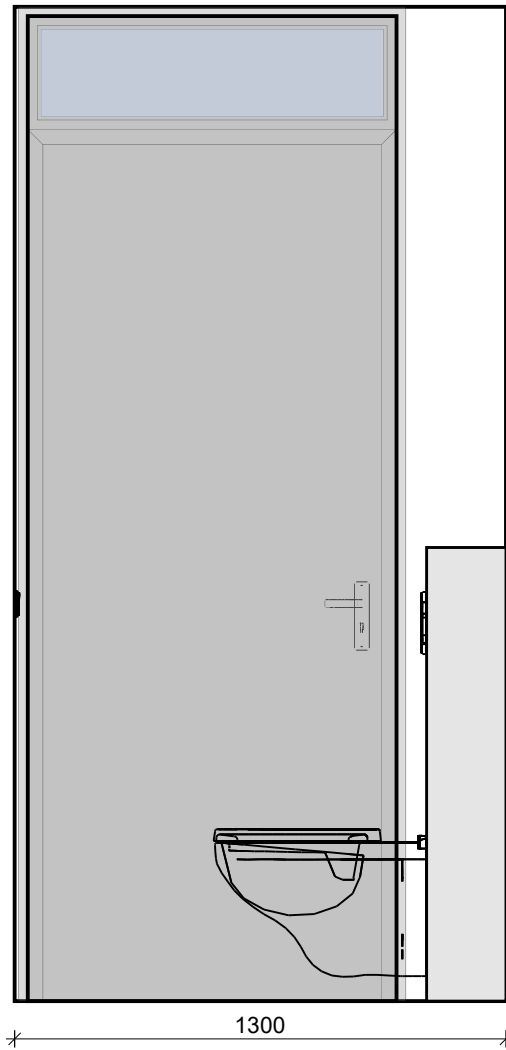
Vloer



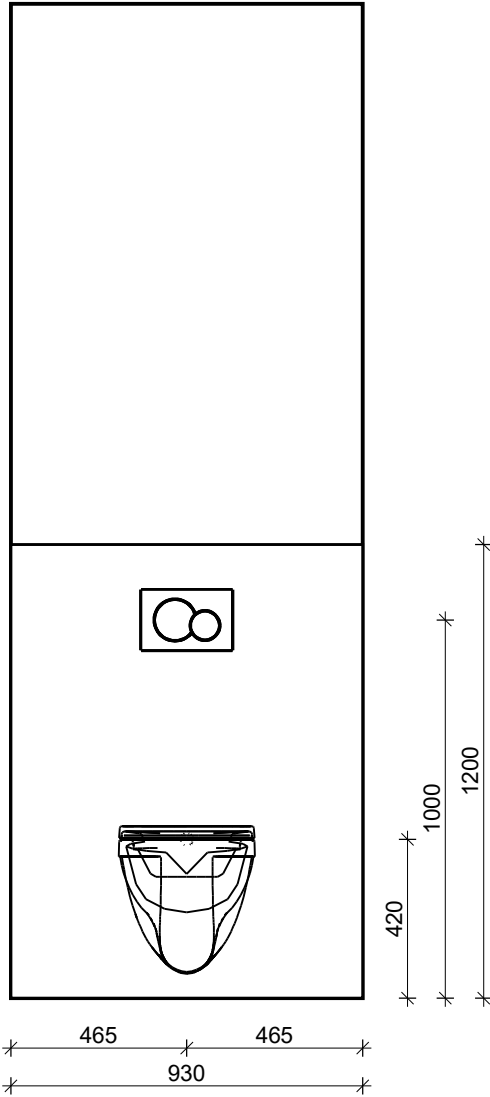
Wand 1



Wand 2



Wand 3



VAN WIJNEN

Projectnaam:	Heerhugowaard Vaanpark
Type:	TAs en TB
Ruimte:	Toiletruimte
Schaal:	1/20
Datum:	22-5-2024

Wand 4

